

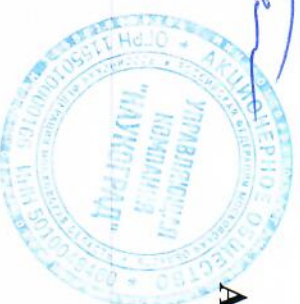
ОТЧЕТ

**управляющей организации АО "УК "Наукоград" перед собственниками многоквартирного дома,
расположенного по адресу: ул. Королева, д. 8
по предоставленным услугам/работам по управлению, содержанию и ремонту общего
имущества многоквартирного дома и коммунальным услугам
за 2021 год**

Характеристика МКД				
Кол-во этажей			9	
Кол-во подъездов			2	
Кол-во квартир			108	
Общая площадь помещений МКД, находящихся в собственности			5 027,10	
Общая площадь жилых помещений МКД (м2)			5 027,10	
Общая площадь нежилых помещений МКД (м2)			0,00	
Работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД	Тариф, руб./кв.м 01.01.2021	Тариф, руб./кв.м 01.07.2021	План (руб.)	Выполнение (руб.)
	37,60	39,09	2 334 495,71	1 974 825,77
Работы по уборке придомовой территории	3,60	3,74	221 393,48	221 393,48
Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД	4,59	4,77	282 321,94	282 321,94
Работы по текущему ремонту помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	6,36	7,70	424 086,16	85 742,13
Предоставление доступа к общему имуществу (провайдеры)			21 325,92	
Работы по техническому обслуживанию внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования	11,08	11,52	681 674,76	681 674,76
Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД	2,33	2,42	143 272,35	143 272,35
Работы по дератизации и дезинсекции	1,12	0,08	36 195,12	36 195,12
Работы по управлению МКД	8,52	8,86	524 225,99	524 225,99

Начислено и собрано средств	Начислено с учетом перерасчетов (руб.)	
	Начислено (руб.)	Оплачено (руб.)
Содержание и текущий ремонт МКД	2 482 737,94	2 414 319,61
Содержание и текущий ремонт	2 308 899,06	2 248 611,08
Коммунальные услуги	2 308 899,06	2 248 611,08
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	173 838,88	165 708,53
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	17 594,44	16 703,71
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	2 413,80	2 309,14
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	3 618,96	3 462,60
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	150 211,68	143 233,08
Дебиторская задолженность	По состоянию на 01.01.2021 (руб.)	
	341 200,85	409 619,18
Горячее водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	1 054,14	1 944,87
Холодное водоснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	175,56	280,22
Водоотведение в целях содержания общедомового имущества в МКД	264,08	420,44
Электроснабжение в целях содержания общедомового имущества в МКД	9 900,43	16 879,03
Содержание и текущий ремонт	329 806,64	390 094,62

Генеральный директор
АО "УК "Наукоград"



А.Ф. Шагизиганов